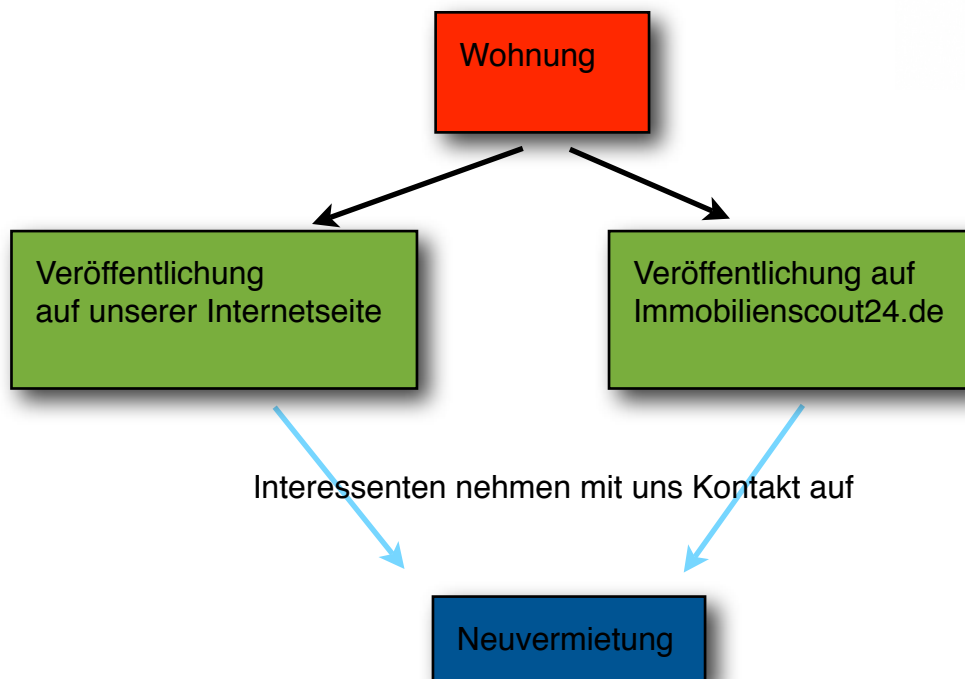


Janus Immobilien & Consulting GmbH

Thema: Vermietungsservice



In Ihrer monatlichen Verwalterpauschale ist die Neuvermietung von leerstehenden Wohnungen und die Veröffentlichung auf unserer Internetseite www.janus-ic.de bereits enthalten.

Lediglich die Veröffentlichung auf der Internetplattform Immobilienscout24.de wird mit einer monatlichen Pauschale von 29,95 € berechnet (bei dieser Pauschale handelt es sich um unseren Selbstkostenanteil). Die Schaltung von Anzeigen in Printmedien übernehmen wir gegen eine geringe Bearbeitungsgebühr (12,00 €) natürlich auch für Sie.

Ebenfalls in der Pauschale enthalten ist die Durchführung von Wohnungsbesichtigungen mit Mietinteressenten.

Sobald wir einen geeigneten Nachmieter gefunden haben, wird seine Bonität durch uns überprüft. Auch diese Überprüfung ist in der monatlichen Verwaltungspauschale enthalten

Überblick der Inklusivleistungen:

- Neuvermietung von Leerständen
- Veröffentlichung im Internet
- Durchführung von Wohnungsbesichtigungen
- Bonitätsprüfung

