

Das Angebot von Holzner Immobilien wurde erweitert

Neu – Raimund Holzner als Dekra-Sachverständiger für Immobilien-Bewertungen

zg. Langjährige Erfahrung im Umgang mit Immobilien sowie kontinuierliche Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen sichern die Kompetenz von Holzner Immobilien. So erhielt Raimund Holzner im März 2017 die Zertifizierung als Dekra-Gutachter mit besonderer Auszeichnung.

Zum wiederholten Male wurde die Firma Holzner Immobilien im März 2017 von Immobilien Scout 24 als Premium-Partner ausgezeichnet und erhielt das Qualitätssiegel „Premium Partner 2017“, eine Urkunde für besonderes Engagement, langjährige Erfahrung, sowie überdurchschnittliche Kundenbewertungen.

Als „Makler vor Ort“ bietet Immobilien Holzner seinen Kunden Verlässlichkeit und viel Service. Wer seinen Hausverkauf in die Hände von Immobilien Holzner legt, erfährt den hundertprozentigen Service von Anfang an. „Wir übernehmen die komplette Abwicklung vom ersten Internetauftritt, sowohl Werbung in den Printmedien als auch über die Finanzierungs- und Kaufvertragsgestaltung bis hin zum perfekt vorbereiteten Notartermin und dem Besitzerwechsel bei den bisher zuständigen Energieversorgern.“

Mit insgesamt elf Mitarbeitern und drei Büros in Neckargemünd, Heidelberg und seit fünf Jahren auch in Karlsruhe legt Holzner großen Wert auf fachlich versierte Dienstleistungen, viel Service und langjährige Marktcompetenz.

Ob Wohnung, Haus, hochpreisige Luxusimmobilie oder Gewerbeobjekt – eine individuelle und persönliche Beratung der Kunden hat höchste Priorität. „Der Service steht beim Kaufen oder Verkaufen immer im Vordergrund“, erklärt Raimund



Ein Teil vom Team der Firma Holzner Immobilien.

Foto: Archiv

Holzner, der auch Immobilien bewertet und als Dekra zertifizierter Gutachter für Immobilienbewertung, Gutachten erstellt.

Als ebenso wichtig erachtet er die Kompetenz seines erfahrenen Immobilienfachberaterteams mit Spezialgebieten und festen Ansprechpartnern.

Verlässlichkeit und Erfahrung

„Ihr Makler vor Ort“ – so der Slogan von Holzner Immobilien – bietet Verlässlichkeit mit mehr als einem

verhältnis zustande, übernimmt Holzner Immobilien nach Möglichkeit die nötigen Ab- und Anmeldungen bei Versorgern.

Besonders nachgefragt sind nach Erfahrungen der Immobilienprofis derzeit 2- oder 3-Zimmer-Wohnungen als Kapitalanlage. Holzner Immobilien konzentriert sich auf erstklassige Lagen in wirtschaftlich starken Ballungsgebieten und der Peripherie von Großstädten mit hervorragenden Verkehrsanbindungen, wie zum Beispiel Mannheim, Leipzig, Berlin oder Stuttgart.

„Eigentumswohnungen in wirtschaftlich interessanten Lagen sind für die Altersvorsorge und für Kapitalanleger ein Muss. Für die sichere Geldanlage zur Altersvorsorge gibt es nichts Lukrativeres“, empfiehlt Raimund Holzner. „Wer in Beton Gold investieren möchte, kann eine kostenlose Beratung durch unsere Mitarbeiter nutzen“, fügt er hinzu.

Bei den fest vermieteten Objekten muss sich der Käufer um nichts kümmern. Eine eigene Hausverwaltung und ein Hausmeisterservice übernehmen kompetent sämtliche Aufgaben und gewähren damit die Pflege und den Werterhalt der Immobilie.

Auch der Mieterwechsel liegt in den Händen der Hausverwaltung, so dass es zu keinem Mietausfall kommt. Damit sich ein Objekt tatsächlich als vernünftige Altersvorsorge und als Zusatz zur Rente oder als Kapitalanlage rechnet, empfiehlt Raimund Holzner generell eine umfassende Beratung mit realer Gewinnplanung im Vorfeld.

Weitere Infos und Immobilienangebote sind im Internet unter www.holzner-immobilien.de abrufbar.